

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)

PROGRAM :
 KEGIATAN :
 PEKERJAAN : Pembangunan Hunian Tetap
 LOKASI : Boladangko

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6
I	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Pekerjaan Bowplank				
2	Kayu 5/7	m ³	0.08	3,000,000.00	252,000.00
3	Papan	m ³	0.06	3,000,000.00	192,000.00
4	Paku	kg	0.50	30,000.00	15,000.00
5	Benang Bowplank	rol	1.00	40,000.00	40,000.00
Jumlah I					499,000.00
II.	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR				
1	Pek. Urugan Pasir Bawah Pondasi	m ³	1.40	200,000.00	280,000.00
2	Pek. Urugan Pasir Bawah Lantai	m ³	1.80	200,000.00	360,000.00
Jumlah II					640,000.00
III.	PEK. PONDASI DAN DINDING				
1	Pek. Pas. Batu Kosong	m ³	5.60	200,000.00	1,120,000.00
2	Pek. Pas. Pondasi Batu Kali 1 : 5	m ³	18.00	200,000.00	3,600,000.00
3	Pek. Plesteran Kaki Pondasi 1:3	m ²	5.28	17,819.20	94,085.38
4	Pek. Pas. Dinding Bata 1 : 4	m ²	38.45	242,429.00	9,321,395.05
5	Pek. Plesteran Dinding 1 : 5	m ²	68.00	17,819.20	1,211,705.60
6	Pek. Acian Dinding	m ²	68.00	5,525.00	375,700.00
7	Balok Tiang Kayu 12/12 Kelas II	m ³	0.54	3,000,000.00	1,620,000.00
8	Seng Plat	m ²	0.67	30,000.00	20,000.00
9	Rangka Dinding Kayu 5/7	m ³	0.92	3,000,000.00	2,772,000.00
10	Dinding Papan 2x20 cm	m ³	3.00	3,000,000.00	9,000,000.00
11	Paku 5 dan 10 cm	kg	5.00	30,000.00	150,000.00
12	Balok Kayu Bawah 5/7	m ³	0.20	3,000,000.00	609,000.00
13	Ring Balok Balok Kayu 10/10	m ³	0.36	3,000,000.00	1,080,000.00
Jumlah III					30,973,886.03
IV.	PEKERJAAN BETON BERTULANG				
1	Pek. Sloof Beton (12 x 20) fc: 14,5 Mpa	m ³	0.15	1,788,783.07	262,951.11
2	Besi Ø 10	btg	1.63	95,000.00	155,166.67
3	Besi Ø 8	btg	1.52	75,000.00	113,625.00
4	Kawat Bendrat	kg	1.00	50,000.00	50,000.00
5	Pek. Kolom Beton (11 x 11) cm fc: 14,5 Mpa	m ³	0.09	1,788,783.07	160,990.48
6	Besi Ø 10	btg	1.33	95,000.00	126,666.67
7	Besi Ø 8	btg	1.01	75,000.00	76,083.33
8	Kawat Bendrat	kg	1.00	50,000.00	50,000.00
Jumlah IV					995,483.25
V.	PEKERJAAN LANTAI				
1	Membuat 1 m ³ lantai Kerja beton campuran 1:3:5	m ³	2.80	692,042.86	1,937,720.00
2	Pek. Aci Lantai	m ²	36.00	5,525.00	198,900.00
Jumlah V					2,136,620.00
VI.	PEK. KUSEN PINTU/JENDELA & VENTILASI				
1	Pek. Pintu	unit	4.00	750,000.00	3,000,000.00
2	Pek. Jendela	unit	4.00	450,000.00	1,800,000.00
Jumlah VI					4,800,000.00
VII.	PEK. KAP/KUDA-KUDA/ATAP & PLAFOND				
1	Pemasangan kuda kuda kayu II	m ³	0.57	3,000,000.00	1,700,622.00
2	Pemasangan Nok, Gording, dan Ikatan Angin Kelas II	m ³	0.90	3,000,000.00	2,699,848.80
3	Pek. Pas. Atap Seng Gelombang Besar	lbr	51.00	75,000.00	3,825,000.00
4	Pek. Pas. Bubungan Nok Atap Seng 40 cm	m ¹	7.95	30,000.00	238,500.00
5	Pek. Pas. Listplank Papan 3 x 20	m ³	0.10	3,000,000.00	300,000.00
6	Besi Plat Strip	bh	2.00	30,000.00	60,000.00
7	Besi Plat U	bh	2.00	30,000.00	60,000.00
8	Baut Pengunci Kuda-kuda	bh	69.00	25,000.00	1,725,000.00
Jumlah VII					10,608,970.80

VIII.	PEKERJAAN KUNCI / ALAT PENGGANTUNG				
1	Pek. Pas. Engsel Pintu	bh	12.00	25,000.00	300,000.00
2	Grendel	bh	8.00	20,000.00	160,000.00
3	Hendel Pintu	set	4.00	150,000.00	600,000.00
4	Pek. Pas. Engsel Jendela	psg	8.00	25,000.00	200,000.00
5	Pek. Pas. Kait Angin Jendela	psg	8.00	20,000.00	160,000.00
Jumlah VIII					1,420,000.00
IX	PEKERJAAN INSTALASI				
1	Pek. Pasang Saklar tunggal	ttk	2.00	12,000.00	24,000.00
2	Pek. Pasang Saklar Ganda	ttk	2.00	16,000.00	32,000.00
3	Pek. Pasang Stop kontak	ttk	4.00	13,500.00	54,000.00
4	T Box	bh	4.00	2,500.00	10,000.00
5	Pek. Pasang Lampu 11 W LED	unit	6.00	45,000.00	270,000.00
Jumlah VIII					390,000.00
Total Jumlah 100 %					52,463,960.08