

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)

PROGRAM :
 KEGIATAN :
 PEKERJAAN : Pembangunan Hunian Tetap
 LOKASI : Tangkolowi

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6
I	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Pekerjaan Bowplank				
2	Kayu 5/7	m ³	0.08	2,400.00	201.60
3	Papan	m ³	0.06	21,000.00	1,344.00
4	Paku	kg	0.50	600.00	300.00
5	Benang Bowplank	rol	1.00	30,000.00	30,000.00
Jumlah I					31,845.60
II.	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR				
1	Pek. Galian	m ³	1.26	58,500.00	73,710.00
2	Pek. Urugan Pasir Bawah Pondasi	m ³	1.26	263,400.00	331,884.00
3	Pek. Urugan Pasir Bawah Lantai	m ³	1.80	263,400.00	474,120.00
Jumlah II					879,714.00
III.	PEK. PONDASI DAN DINDING				
1	Pek. Pas. Batu Kosong	m ³	5.04	333,600.00	1,681,344.00
2	Pek. Pas. Pondasi Batu Kali 1 : 5	m ³	16.20	692,000.00	11,210,400.00
3	Balok Tiang Kayu 12/12 Kelas II	m ³	2.16	3,000,000.00	6,480,000.00
4	Seng Plat	m ²	3.00	42,000.00	126,000.00
5	Baut Pengunci 7" Ø12	bh	24.00	20,000.00	480,000.00
6	Rangka Dinding Kayu 6/7	m ³	0.17	3,000,000.00	504,000.00
7	Dinding Papan 2x20 cm	m ³	3.00	3,000,000.00	9,000,000.00
8	Paku 5 dan 10 cm	kg	5.00	22,000.00	110,000.00
9	Ring Balok Balok Kayu 8/12	m ³	0.36	3,000,000.00	1,080,000.00
10	Pek. Pas.Dinding Bata 1 : 4	m ²	5.00	242,429.00	1,212,145.00
11	Acian	m ²	5.00	300,250.00	1,501,250.00
Jumlah III					33,385,139.00
IV.	PEKERJAAN LANTAI DAN PENGECATAN				
1	Membuat 1 m ³ lantai Kerja beton campuran 1:3:5	m ³	2.52	794,850.00	2,003,022.00
2	Pek. Aci Lantai	m ²	36.00	300,250.00	10,809,000.00
Jumlah IV					12,812,022.00
V.	PEK. KUSEN PINTU/JENDELA & VENTILASI				
1	Pek. Pintu	unit	5.00	450,000.00	2,250,000.00
2	Pek. Jendela	unit	5.00	250,000.00	1,250,000.00
3	Kusen Pintu	unit	5.00	250,000.00	1,250,000.00
4	Kusen Jendela	unit	5.00	150,000.00	750,000.00
Jumlah V					5,500,000.00
VI.	PEK. KAP/KUDA-KUDA/ATAP & PLAFOND				
1	Pemasangan kuda kuda kayu II	m ³	1.45	5,703,200.00	8,270,205.76
2	Pek. Pas. Atap Seng Gelombang Besar	lbr	40.00	215,500.00	8,620,000.00
3	Pek. Pas. Bubungan Nok Atap Seng 40 cm	m ¹	7.95	30,000.00	238,500.00
4	Pek. Pas. Listplank Papan 2,5 x 20	m ³	28.00	38,280.00	1,071,840.00
5	Besi Plat U	bh	2.00	30,000.00	60,000.00
Jumlah VI					18,260,545.76

VII.	PEKERJAAN KUNCI / ALAT PENGGANTUNG				
1	Pek. Pas. Engsel Pintu	bh	12.00	25,000.00	300,000.00
2	Grendel Pintu	bh	8.00	25,000.00	200,000.00
3	Hendel Pintu	set	4.00	250,000.00	1,000,000.00
4	Grendel Jendela	bh	5.00	10,000.00	50,000.00
5	Pek. Pas. Engsel Jendela	psg	8.00	25,000.00	200,000.00
6	Pek. Pas. Kait Angin Jendela	psg	10.00	20,000.00	200,000.00
Jumlah VII					1,950,000.00
VIII	PEKERJAAN INSTALASI				
1	Pek. Pasang Saklar tunggal	ttk	2.00	12,000.00	24,000.00
2	Pek. Pasang Saklar Ganda	ttk	2.00	16,000.00	32,000.00
3	Pek. Pasang Stop kontak	ttk	4.00	13,500.00	54,000.00
4	T Box	bh	4.00	2,500.00	10,000.00
5	Pek. Pasang Lampu 11 W LED	unit	6.00	45,000.00	270,000.00
Jumlah VIII					390,000.00
Total Jumlah 100 %					73,209,266.36